

Ficha Descriptiva de las funcionalidades **OpenBIM disponibles con *usBIM***

Nombre comercial: usBIM	Versión analizada: n/a
Autor: ACCA software	Fecha de publicación: 24/02/2022

Tabla de Contenido

Descripción general del software analizado	2
Funcionalidades de Exportación de IFC	4
Funcionalidades de Importación de COBie	4
Funcionalidades de Exportación de COBie	4
Funcionalidades de Intercambio vía BCF	5
Recomendaciones para un correcto flujo de trabajo	5
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a IFC	5
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de IFC	5
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a COBie	5
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de COBie	5
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para el intercambio via BCF	5

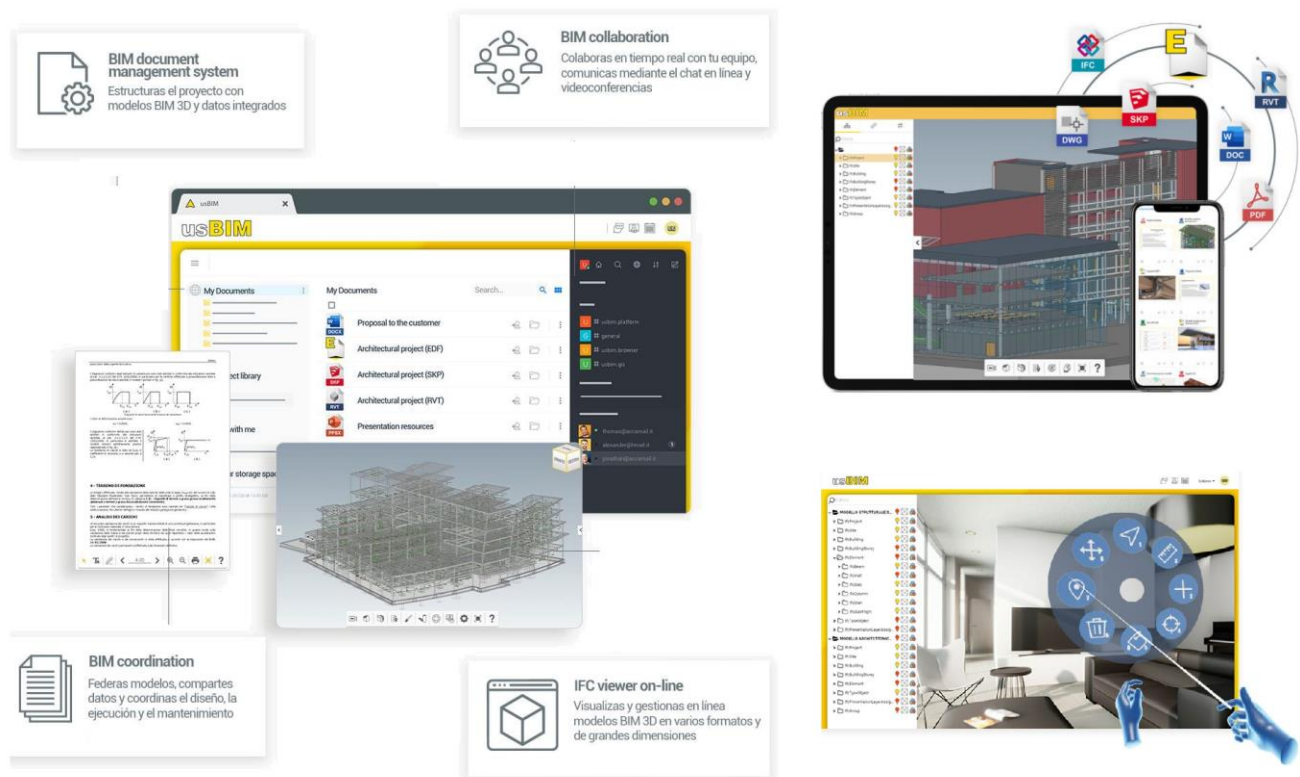
Descripción general del software analizado

usBIM, distribuido a partir de 2021, es un Sistema Integrado BIM en el Cloud para BIM Coordination, BIM Collaboration y BIM Data Management.

El servicio está direccionado a usuarios individuales que crean grupos colaborativos con otros usuarios individuales. A partir de una configuración básica y gratuita, la solución es configurable y escalable por el usuario pudiendo activar otras aplicaciones y servicios según la propia necesidad.

El sistema usBIM cuenta también con una configuración ([usBIM.platform](#)) para uso corporativo y CDE según ISO 19650.

[Más información sobre usBIM](#)



CARACTERÍSTICAS Y FUNCIONES PRINCIPALES de usBIM:

- infraestructura en la Nube;
- apertura y visualización en línea de archivos IFC y otros formatos ([usBIM.browser](#)) ([Aquí todos los formatos soportados](#));
- federación de archivos IFC en línea ([usBIM.federation](#));
- gestión de metadatos;
- gestión documental de los archivos de proyecto;
- trabajo colaborativo y revisión de modelos IFC (Issue y Mark-Up);
- organización y planificación de procesos y actividades ([usBIM.project](#));
- procesador de texto integrado ([usBIM.writer](#));
- creación y edición de documentos de Microsoft Office (al disponer licencia Office) ([usBIM.office](#));
- gestión online de nubes de puntos y mallas texturizadas ([usBIM.pointcloud](#));
- renderizado fotorrealista con Inteligencia Artificial de modelos BIM ([usBIM.rendering](#));
- renderizado en Tiempo Real de modelos BIM y navegación en Realidad Virtual inmersiva ([usBIM.reality](#));
- integración del modelo BIM en formato .IFC con sensores de IoT ([usBIM.iot](#));
- creación de mapas temáticos GIS con datos contenidos en modelos BIM ([usBIM.gis](#));
- gestión de presupuesto y mediciones online ([PriMus](#));
- detección de colisiones entre modelos federados en formato .IFC o en otros formatos BIM ([usBIM.clash](#));
- edición de propiedades, clasificaciones y atributos de objetos de los modelos .IFC ([usBIM.editor](#));
- comprobación de las propiedades de los modelos en formato .IFC ([usBIM.checker](#));
- gestión del mantenimiento de la obra e integración del facility management con el proceso BIM o con el sistema documental del digital twin ([usBIM.facility](#));
- servicio de mensajería e intercambio de archivos y aplicaciones del sistema ([usBIM.chat](#));
- Video Meeting ([usBIM.meet](#));
- autenticación de archivos a través de Blockchain ([usBIM.blockchain](#));
- gestión de archivos en formato .BCF ([usBIM.bcf](#));
- clasificación de archivos IFC según el buildingSMART Data Dictionary ([usBIM.bSDD](#)).

[Más información sobre usBIM](#)

Funcionalidades de Importación de IFC

Versiones y MVD soportadas: IFC2x3 Coordination View 2.0, IFC2x3 Space Boundary Addon View, IFC4 Reference View, IFC Desgin Transfert View, IFC Rail, IFC2X3, IFC4, IFC4X1, IFC4X2

Disciplinas o Dominios de actuación: Todos los dominios y las disciplinas del sector AEC

Comentarios Adicionales: usBIM permite importar las siguientes extensiones s de un archivo IFC:

- **.ifc:** es un formato de texto definido por la ISO 10303-21 (“STEP-File”), en el cual cada línea consiste típicamente en un objeto individual registrado y tiene extensión “.ifc”. Este es el formato IFC más utilizado, con la ventaja de tener dimensiones contenidas pero un texto aun leíble.

Funcionalidades de Exportación de IFC

Versiones y MVD soportadas: -

Disciplinas o Dominios de actuación: -

Comentarios Adicionales: -

Funcionalidades de Importación de COBie

Versiones y MVD soportadas: -

Disciplinas o Dominios de actuación: -

Comentarios Adicionales: En fase de valoración

Funcionalidades de Exportación de COBie

Versiones y MVD soportadas: -

Disciplinas o Dominios de actuación: -

Comentarios Adicionales: En fase de valoración

Funcionalidades de Intercambio vía BCF

Versiones: BCF ver 2.1

Disciplinas o Dominios de actuación: Todos los dominios y disciplinas del sector AEC

Lectura/Escritura: Si /SI

Comentarios Adicionales: -

Recomendaciones para un correcto flujo de trabajo

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a IFC

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de IFC

Para importar un modelo IFC en usBIM hay que:

1. Seleccionar la carpeta de destino en el árbol de proyecto
2. Seleccionar en comando "Upload"
3. Seleccionar el documento a importar y clicar en "Abrir"

[Video Tutorial usBIM](#)

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a COBie

-

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de COBie

-

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para el intercambio via BCF

Es posible importar un archivo BCF en la plataforma así como se importa un archivo IFC. La solución dispone de un servicio que permite la modificación del BCF en todas sus partes, contextualmente al modelo IFC de referencia o independientemente del mismo.